



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MUUB/57583/2025

JID: 66850/2025/MUUB

Spisová zn.: MUUB/56989/2025

Profil zadavatele

Elektronický nástroj

Vyřizuje: Ing. Petra Hečová

Telefon: 572 805 136

E-mail: petra.hecova@ub.cz

Datum: 19.06.2025

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu **ÚPRAVA VENKOVNÍHO AREÁLU S PRVKY PŘÍRODNÍ ZAHRADY V ZÁKLADNÍ ŠKOLE A V MATEŘSKÉ ŠKOLE NA VÝSLUNÍ, UHERSKÝ BROD** poskytuje zadavatel všem dodavatelům upřesnění zadávacích podmínek na základě dotazu dodavatele:

Přírodní zahrada v Základní škole

Dotaz č. 1

Drenážní jáma pro dešťovou vodu

- Jaké jsou přesné **rozměry (délka × šířka × hloubka)** drenážní jámy?
- Jsou požadavky na separaci vrstev? (geotextilie)
- **Solitérní kameny** - Jaké množství a přibližné rozměry se požadují?
- Budou druhy trvalek určeny objednatelem, nebo je vybírá dodavatel? Jaké konkrétní druhy preferujete?

Odpověď č. 1

- Přesné rozměry budou určeny při předání místa realizace dle umístění a domluvě s objednatelem. Orientační velikost je cca 10 m². Max. hloubka drenážní jámy je max. 1 metr.
- Separace vrstev – spodní vrstva 15 cm drceného kameniva 16/32, střední vrstva 15 cm zemina smíchaná s jemným kamenivem např. 2/4. Vrchní vrstva 15 cm kompost (zahradnický substrát). Na zamulčování může být použit kačírek. Mezi spodní a střední vrstvu může být použita geotextilie.
- Solitérní kameny – min. 10 ks, vel. min. 20-30 cm.
- Druhy trvalek budou upřesněny při předání místa realizace na základě vzájemné domluvy mezi dodavatelem a objednatelem. Dodavatel navrhne vhodné druhy trvalek dle stanoviště, nároku na půdu a světelné podmínky a dle preferovaného vzhledu a barevnosti. Návrh dodavatele schvaluje objednatel.

Dotaz č. 2

Mlatová cesta

- Jaká je požadovaná **šířka mlatové cesty**?
- Má být cesta **ohraničena obrubou**? Pokud ano, jakou (materiál, provedení)?
- Jaká je skladba podloží – je třeba počítat s podkladní vrstvou (šterk, geotextilie)?
- Má být cesta **hutněna vibrační deskou**?

Odpověď č. 2

- Šířka mlatové cesty je min. 80-90 cm.
- Ano, mlatová cesta bude ohraničena, aby držela tvar. Může být použita obruba z přírodního materiálu.
- Celková hloubka je 20 cm – 10 cm štěrk 8/32 a 10 cm štěrk 0/8 (může být i s hlínou) zhutněno vibrační deskou.

Dotaz č. 3

Infopanel – Zadržování vody v krajině

- Kdo dodá **grafický obsah** otočných tabulek (texty, obrázky)?

Odpověď č. 3

Grafický obsah dodává dodavatel na základě domluvy s objednatelem při předání místa realizace.

Dotaz č. 4

Věž poznání

- Jsou **grafické podklady** k otočným tabulkám součástí zadání?
- Jaký je předpokládaný **materiál otočných tabulek** – plast, dřevo, kov?

Odpověď č. 4

Grafický obsah dodává dodavatel na základě domluvy s objednatelem při předání místa realizace. Materiál musí být přírodní (otočné tabulky - dřevo, spojovací materiál - kov)

Dotaz č. 5

Dřevěné lavice

- Vzhledem k tomu, že lavice budou z masivního smrkového dřeva, prosíme o upřesnění, zda mají být konstrukčně separovány od terénu kvůli ochraně proti vlhkosti.

Odpověď č. 5

Lavice nejsou separovány od terénu

Dotaz č. 6

Cedulky k rostlinám

- Jaká má být přibližná **výška zápichu** a z jakého dřeva má být vyroben?

Odpověď č. 6

Přibližná výška zápichu 15-20 cm. Zápich musí být z přírodního materiálu, bližší specifikace druhu dřeva není určena.

Dotaz č. 7

Výsadba trvalek a terénní úpravy

- Kdo stanoví konkrétní **rozmístění a druhy výsadeb** (z uvedeného seznamu)?

Odpověď č. 7

Druhy a rozmístění trvalek jsou určeny dodavatelem (určí vhodné druhy dle stanoviště, nároku na půdu a světlo a dle preferovaného vzhledu a barevnosti) a schvaluje je objednatel. Dle Přílohy č. 2 Podrobný popis prvků bude výsadba 60 ks trvalek v oblasti drenážní jámy, rovněž i výsadba 80 ks trvalek v oblasti svahu.

Dotaz č. 8

Obecné technické informace

- Je k dispozici **výkaz výměr** nebo se rozpočet sestavuje pouze dle textového popisu a situačního nákresu?

Jaký je přibližný rozsah prací vztahujících se k položce 'úprava terénu, svahování a terénní práce – vyčištění a úprava terénu bagrem'? – jaká je plocha nebo objem terénních úprav?

– týká se úprava pouze plochy pro mlatovou cestu, lavice a výsadby, nebo i dalších částí pozemku?

- jaká je předpokládaná hloubka nebo intenzita zásahu (srovnání, skrývka, svahování apod.)?

- Kdo zajistí **přesné vytyčení jednotlivých prvků** v prostoru (infopanely, věž, lavice atd.)?
- Existují na místě **omezení přístupu pro techniku** nebo skladování materiálu?

Odpověď č. 8

- K dispozici pro sestavení rozpočtu je příloha č. 1 Podrobný položkový rozpočet (kde jsou uvedeny maximální ceny stanovené SFŽP s DPH), příloha č. 2 Podrobný popis prvků (specifikuje jednotlivé prvky, na poslední stránce je situační nákres umístění prvků v zahradě, který smí být změněn pouze po předchozí domluvě s objednatelem a následné žádosti o změnu projektu).
- Úprava terénu zahrnuje zejména úpravu svahu a jeho okolí, aby mohly být umístěny schody. Dále výkopy pro kotvení informačních tabulí, mlatové cesty a výsadby.
- Vytyčení jednotlivých prvků provede dodavatel dle situačního nákresu v příloze č. 2 Podrobný popis prvků. Pokud by byla potřeba z technických důvodů změnit umístění prvku, je možné pouze po předchozí domluvě s objednatelem.
- Zahrada je cca 120 m², přístup s větší technikou není možný. Prostor na skladování materiálu zde není.

Přírodní zahrada v Mateřské škole

Dotaz č. 1

Drenážní jáma pro dešťovou vodu

- Jaké jsou přesné **rozměry (délka × šířka × hloubka)** drenážní jámy?
- Jsou požadavky na separaci vrstev? (geotextilie)
- **Solitérní kameny** - Jaké množství a přibližné rozměry se požadují?
- Budou druhy trvalek určeny objednatelem, nebo je vybírá dodavatel? Jaké konkrétní druhy preferujete?

Odpověď č. 1

- Přesné rozměry budou určeny při předání místa realizace dle umístění a domluvě s objednatelem. Orientační velikost je cca 10 m². Max. hloubka drenážní jámy je max. 1 metr.
- Separace vrstev – spodní vrstva 15 cm drceného kameniva 16/32, střední vrstva 15 cm zemina smíchaná s jemným kamenivem např. 2/4. Vrchní vrstva 15 cm kompost (zahradnický substrát). Na zamulčování může být použit kačírek. Mezi spodní a střední vrstvu může být použita geotextilie.
- Solitérní kameny – min. 10 ks, vel. min. 20-30 cm.

- Druhy trvalek budou upřesněny při předání místa realizace na základě vzájemné domluvy mezi dodavatelem a objednatelem. Dodavatel navrhne vhodné druhy trvalek dle stanoviště, nároku na půdu a světelné podmínky a dle preferovaného vzhledu a barevnosti. Návrh dodavatele schvaluje objednatel.

Dotaz č. 2

Živý plot

- „Na vytvoření živého plotu budou použity popínavé rostliny...“ ale seznam obsahuje:

Habr obecný

Temnoplodec černoplodý

Kalina obecná (*Viburnum opulus roseum*)

Hortenzie stromčekovitá

Ani jedna z těchto rostlin není popínavá.

Jedná se o keře nebo stromy. Můžete prosím upřesnit, zda má být živý plot skutečně tvořen popínavkami

Odpověď č. 2

Došlo k administrativní chybě. Použity mohou být rostliny z tohoto seznamu: Hortenzie popínavá, přísavník pětilistý, plamének, zimolez.

Dotaz č. 3

Infopanel – hlasy přírody

- Kdo zajišťuje **grafický obsah** (texty, ilustrace, QR kódy) pro tabulky a panely?

Odpověď č. 3

Grafický obsah dodává dodavatel na základě domluvy s objednatelem při předání místa realizace.

Materiál musí být přírodní (otočné tabulky - dřevo, spojovací materiál - kov)

Dotaz č. 4

Infopanel - Zadržování vody v krajině

- Kdo dodá **grafický obsah** otočných tabulek (texty, obrázky)?

Odpověď č. 4

Grafický obsah dodává dodavatel na základě domluvy s objednatelem při předání místa realizace.

Materiál musí být přírodní (otočné tabulky - dřevo, spojovací materiál - kov)

Dotaz č. 5

Dřevěné lavice

- Vzhledem k tomu, že lavice budou z masivního smrkového dřeva, prosíme o upřesnění, zda mají být konstrukčně **separovány od terénu** kvůli ochraně proti vlhkosti.
- V podrobném popisu prvků je uvedeno, že bude realizováno 18 ks dřevěných lavic, zatímco v rozpočtu je uvedeno 20 ks. Který údaj je závazný pro nabídku a realizaci?

Odpověď č. 5

V rozpočtu je položka: dřevěné lavice masiv 200x400x2000 (20 ks). Z podrobného popisu vyplývá, že bude realizováno 18 ks lavic z masivního trámu a zbývající dvě lavice budou použity jako schody. Jelikož jeden schod má poloviční rozměry, tento materiál by měl vyjít na 4 schody.

Dotaz č. 6**Schody z masivního trámu**

- V podrobném popisu je uvedeno, že budou realizovány 4 ks schodů z masivního trámu, ale v rozpočtu tento prvek zcela chybí. Počítá se s jejich realizací, a pokud ano, jakým způsobem mají být oceněny (např. jako vícepráce, nebo bude rozpočet doplněn)?

Odpověď č. 6

V rozpočtu je položka: dřevěné lavice masiv 200x400x2000 (20 ks). Z podrobného popisu vyplývá, že bude realizováno 18 ks lavic z masivního trámu a zbývající dvě lavice budou použity jako schody. Jelikož jeden schod má poloviční rozměry, tento materiál by měl vyjít na 4 schody.

Dotaz č. 7**Věž poznání**

- Jsou **grafické podklady** k otočným tabulkám součástí zadání?
- Jaký je předpokládaný **materiál otočných tabulek** – plast, dřevo, kov?

Odpověď č. 7

Grafický obsah dodává dodavatel na základě domluvy s objednatelem při předání místa realizace. Materiál musí být přírodní (otočné tabulky - dřevo, spojovací materiál - kov)

Dotaz č. 8**Ovocné keře**

- Kdo stanoví konkrétní výsadbový plán (rozmístění, kombinace druhů)?

Odpověď č. 8

Rozmístění a kombinace druhů určuje dodavatel dle stanoviště, velikosti, nároku na půdu a podmínky. Konkrétní druhy ovocných keřů vybírá objednatel z uvedeného seznamu v příloze č.2 Podrobný popis prvků. Bude upřesněno při předání místa realizace.

Dotaz č. 9**Infopanel - lesní piškvorky**

- Kdo dodá **grafický obsah** otočných tabulek (texty, obrázky)?

Odpověď č. 9

Grafický obsah dodává dodavatel na základě domluvy s objednatelem při předání místa realizace.

Dotaz č. 10**Cedulky k rostlinám**

- Jaká má být přibližná **výška zápichu** a z jakého dřeva má být vyroben?

Odpověď č. 10

Přibližná výška zápichu 15-20 cm. Zápich musí být z přírodního materiálu, bližší specifikace druhu dřeva není určena.

Dotaz č. 11**Výsadba trvalek**

- Kdo stanoví konkrétní **rozmístění a druhy výsadeb** (z uvedeného seznamu)?

Odpověď č. 11

Druhy trvalek budou upřesněny při předání místa realizace na základě vzájemné domluvy mezi dodavatelem a objednatelem. Dodavatel navrhne vhodné druhy trvalek dle stanoviště, nároku na půdu a světelné podmínky a dle preferovaného vzhledu a barevnosti. Návrh dodavatele schvaluje objednatel. Dle Přílohy č. 2 Podrobný popis prvků bude výsadba 60 ks trvalek v oblasti drenážní jámy, rovněž i výsadba 80 ks trvalek v oblasti svahu.

Dotaz č. 12**Obecné technické informace**

- Je k dispozici **výkaz výměr** nebo se rozpočet sestavuje pouze dle textového popisu a situačního nákresu?

Jaký je přibližný rozsah prací vztahujících se k položce 'úprava terénu, svahování'? – jaká je plocha nebo objem terénních úprav?

– týká se úprava pouze plochy pro schody, lavice a výsadby, nebo i dalších částí pozemku?

- jaká je předpokládaná hloubka nebo intenzita zásahu (srovnání, skrývka, svahování apod.)?

- Kdo zajistí **přesné vytyčení jednotlivých prvků** v prostoru (infopanely, věž, lavice atd.)?

Existují na místě **omezení přístupu pro techniku** nebo skladování materiálu?

Odpověď č. 12

- K dispozici pro sestavení rozpočtu je příloha č. 1 Podrobný položkový rozpočet (kde jsou uvedeny maximální ceny stanovené SFŽP s DPH), příloha č. 2 Podrobný popis prvků (specifikuje jednotlivé prvky, na poslední stránce je situační nákres umístění prvků v zahradě, který smí být změněn pouze na základě žádosti o změnu projektu).
- Úprava terénu zahrnuje zejména úpravu svahu a jeho okolí, aby mohly být umístěny schody. Dále výkopy pro kotvení informačních tabulí
- Vytyčení jednotlivých prvků provede dodavatel dle situačního nákresu v příloze č. 2 Podrobný popis prvků. Pokud by byla potřeba z technických důvodů změnit umístění prvku, je možné pouze po předchozí domluvě s objednatelem.
- Na místo realizace se dá dostat s menší technikou potřebnou pro úpravy zahrady (samozřejmě veškeré nerovnosti vzniklé pohybem techniky se musí poté dát do původního stavu, viz. návrh obchodních a smluvních podmínek). Skladování materiálu není možné.

S ohledem na skutečnost, že informace uvedené v tomto vysvětlení zadávací dokumentace mají vliv na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, povaha doplnění nebo změny vyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek a to do: 01.07.2025 do 09:00 hodin.

Ing. Martina Zemánková
ředitelka